

Số: /TB-THADS.KV3

Đồng Tháp, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014 và 2022;

Căn cứ Bản án số 118/2024/DSST ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-THADS.KV3 ngày 10 tháng 9 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3 – Đồng Tháp thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá trị tài sản thi hành án với nội dung sau:

1/ Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3 – Đồng Tháp do bà Bùi Thị Mến, chức vụ Chấp hành viên thực hiện.

2/ Tên tài sản, số lượng, tình trạng tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất thửa số 960, tờ bản đồ số 01, diện tích theo giấy đất 90m², (diện tích đo đạc thực tế 90m²), loại đất ONT tọa lạc ấp Tân Phú 1, xã Tân Lý Đông, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang (nay là xã Tân Hương, tỉnh Đồng Tháp). Giấy CNQSDĐ đất số CH00991 ngày 18/8/2012 cập nhật biến động cho ông Nguyễn Tấn Nhứt ngày 27/4/2019.

- Tài sản trên đất: nhà chính diện tích 90m², kết cấu: vách tường, cột BTCT, mái tole thiếc, nền gạch men.

3/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

- Thời gian: 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo

- Địa điểm nộp hồ sơ: trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 – Đồng Tháp (địa chỉ: ấp Cá, xã Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp).

4/ Hồ sơ của tổ chức tham gia thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...)

- Các tài liệu khác có liên quan.

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3 – Đồng Tháp thông báo đề Tổ chức thẩm định giá tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng thẩm định giá tài sản thi hành án theo quy định./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND tỉnh;
- Viện KSND Khu vực 3;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA

Bùi Thị Mến